DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE S5 N. 121 DEL 24 APR. 2013

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER IL COLLAUDO STATICO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEI BALCONI NELLO STABILE DI VIA CAMPESTRE 250 IN SESTO SAN GIOVANNI.

IL DIRETTORE

Vista l'allegata relazione del Settore Demanio Patrimonio Comunale e Impianti che si intende parte integrante della determinazione;

Visti gli articoli 107 comma 2 - 151 comma 4 – 153 comma 5 – 191 comma 3 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto l'art. 125 commi 1-9-10-11 del D.lgs. n. 163 del 2006;

Visti gli art. 19 comma 12 e 30 comma 1 del Regolamento comunale dei servizi e forniture in economia;

Visto l'art. 9 del Regolamento dei lavori in economia;

DETERMINA

1. l'affidamento all'Ingegnere Gianluca Gesualdo con studio professionale a Rho (cap 20017) in via Italia, 38 (P.I. 12093590151), iscritto da oltre 10 anni all'Albo Professionale della provincia di Milano con il n° 18835, di apposito incarico per il collaudo statico ai sensi della legge 1086/71 dei lavori riguardanti il rifacimento completo dei balconi (indicativamente 6 balconi su 11) dello stabile di via Campestre 250 in Sesto San Giovanni
2. l'approvazione dello schema di parcella di incarico dell'ing. Gianluca Gesualdo allegato, che espone un costo di € 1.500,00 comprese spese, al netto di IVA 21% e di contributo Inarcassa 4%, come da offerta del professionista del 15.01.2013. per un totale di €.1.887,70
3. di imputare la spesa complessiva di €. 1.887,60 al Titolo II Funz. 1, Serv. 5, Cap. 2435/02 del bilancio 2012 "Manutenzione straordinaria stabili comunali" del bilancio 2012, che presenta la voluta disponibilità;
4. di dare atto che l'oggetto della prestazione corrisponde ad obiettivi e progetti specifici e determinati dall'Amministrazione Comunale.
5. Di dare atto che la mancata adozione del presente provvedimento potrebbe arrecare grave danno all'Amministrazione Comunale

Il Direttore del Settore
Demanio Patrimonio Comunale

CITTA' DI SESTO SAN GIOVANNI

CITTÀ DI SAN GIOVANNI A TEDUCCIO

CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Demanio, patrimonio comunale e impianti

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER IL COLLAUDO STATICO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEI BALCONI NELLO STABILE DI VIA CAMPESTRE 250 IN SESTO SAN GIOVANNI.

A seguito del distacco di parti di copri ferri delle soletta di alcuni balconi dello stabile di via Campestre 250, e stato dato incarico ad un professionista strutturale di verificare e proporre soluzioni per il ripristino degli stessi.

Per completare la pratica da depositare presso il SUE relativamente ai cementi armati, è necessario nominate il collaudatore.

Dato atto che l'importo per tale incarico professionale risulta essere contenuto, si è ritenuto opportuno procedere ai sensi del dell'art 12 comma 1 lettera m. del regolamento del servizio economato e del servizio e forniture in economie.

A seguito di valutazione dei tecnici disponibili che telefonicamente hanno dato la propria disponibilità è stato individuato l'Ingegnere Gianluca Gesualdo con studio professionale a Rho (cap 20017) in via Italia, 38 (P.I. 12093590151), iscritto da oltre 10 anni all'Albo Professionale della provincia di Milano con il n° 18835.

L'incarico prevede il collaudo statico ai sensi della legge 1086/71 dei lavori riguardanti il rifacimento completo dei balconi (indicativamente 6 balconi su 11), consistente in:

- Verifica della relazione di calcolo;
- **n° 2** visite in cantiere nel corso dei lavori (in occasione della demolizione strutturale e del getto di calcestruzzo alleggerito):
- **n° 1** visita in cantiere in occasione delle prove di carico.
- redazione e deposito del certificato di collaudo in tre copie (di cui 1 in bollo).

Il certificato di collaudo dovrà essere presentato entro 30 giorni dal deposito, da parte del Direttore dei lavori, della Relazione a struttura ultimata ai sensi dell'art. 65 del DpR 380/2001 e s.m.i..

La prova di carico verrà eseguita su un balcone campione entro 20 giorni dal deposito della relazione di cui sopra.

La parcella professionale per le prestazioni di cui sopra è stabilita **€ 1.500,00** comprese spese, al netto di IVA 21% e di contributo Inarcassa 4%, come da offerta del professionista del 15.01.2013.

L'importo di cui sopra non comprende la spesa della società incaricata per l'esecuzione delle prove di carico.

20099 Sesto San Giovanni (MI), Via Benedetto Croce, 28 – www.sestosg.net
[illegible] tel. 02 24 12 [illegible] 02 24 [illegible] e-mail: [illegible]@sestosg.net
[illegible] fax 02 [illegible]

Considerato che il servizio di cui all'oggetto rientra negli obiettivi e compiti assegnati del settore Demanio, Patrimonio Comunale e Impianti, alla Funzione: 01 "Funzioni generali di amministrazione, di gestione e di controllo", Servizio: 05 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali",

Verificato che la proposta in oggetto richiama l'obiettivo proposto dal piano particolareggiato degli obiettivi e precisamente la "realizzazione dei programmi indicati negli strumenti di programmazione e gestione e coerenze con obiettivi di gestione affidati alla direzione".

Dato atto che si provvederà contestualmente alla richiesta di codice identificativo di gara (C.I.G.).

Per quanto sopra si ritiene opportuno proporre:

1. l'affidamento all'Ingegnere Gianluca Gesualdo con studio professionale a Rho (cap 20017) in via Italia, 38 (P.I. 12093590151), iscritto da oltre 10 anni all'Albo Professionale della provincia di Milano con il n° 18835, di apposito incarico per il collaudo statico ai sensi della legge 1086/71 dei lavori riguardanti il rifacimento completo dei balconi (indicativamente 6 balconi su 11) dello stabile di via Campestre 250 in Sesto San Giovanni
2. l'approvazione dello schema di parcella di incarico dell'ing. Gianluca Gesualdo allegato, che espone un costo di € 1.500,00 comprese spese, al netto di IVA 21% e di contributo Inarcassa 4%, come da offerta del professionista del 15.01.2013. per un totale di €.1.887,60
3. di imputare la spesa complessiva di €. 1.887,60 al Titolo II Funz. 1, Serv. 5, Cap. 2435/02 del bilancio 2012 "Manutenzione straordinaria stabili comunali" del bilancio 2013 in corso di allestimento;
4. di dare atto che l'oggetto della prestazione corrisponde ad obiettivi e progetti specifici e determinati dall'Amministrazione Comunale.

Sesto San Giovanni 18/01/13

Il Responsabile del procedimento
Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli

CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

LEGATO GEN. SS n° 111 24/4/13

Settore Demanio, patrimonio comunale e impianti

DISCIPLINARE DI INCARICO

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER IL COLLAUDO STATICO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEI BALCONI NELLO STABILE DI VIA CAMPESTRE 250 IN SESTO SAN GIOVANNI.

L'anno ....., il giorno ..... del mese di ..... , nella Residenza Municipale di Sesto San Giovanni, con la presente scrittura privata, previa rinuncia all'assistenza di testimoni;

TRA

Art. 1 - SOGGETTI CONTRAENTI

L'Ingegnere Andrea Alfredo Zuccoli, domiciliato per la carica in Sesto San Giovanni, Piazza della Resistenza n° 20, che interviene al presente atto in rappresentanza del Comune di Sesto San Giovanni (codice fiscale 02253930156), nella sua qualità di Dirigente del Settore Demanio Patrimonio Comunale e Impianti, autorizzato alla stipula dei contratti in forza della qualità rivestita, in prosieguo indicato come il Committente;

e

l'Ingegnere Gianluca Gesualdo con studio professionale a Rho (cap 20017) in via Italia, 38 (P.I. 12093590151), iscritto da oltre 10 anni all'Albo Professionale della provincia di Milano con il n° 18835 in prosieguo indicato come "Professionista" o "Collaudatore", nella sua qualità di libero Professionista con la firma del presente disciplinare, convengono quanto segue:

Art. 2 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il Comune di Sesto San Giovanni (MI) deve avviare i lavori urgenti necessari per la manutenzione straordinaria di 11 balconi posti sulla facciata Nord , angolo Ovest dello stabile comunale di via Campestre 250 in quanto presentano segni di distacco e grave ammaloramento dei C.A..

L'incarico prevede il collaudo statico ai sensi della legge 1086/71 dei lavori riguardanti il rifacimento completo dei balconi (indicativamente 6 balconi su 11), consistente in:

- Verifica della relazione di calcolo;
- **n° 2** visite in cantiere nel corso dei lavori (in occasione della demolizione strutturale e del getto di calcestruzzo alleggerito);
- **n° 1** visita in cantiere in occasione delle prove di carico.
- redazione e deposito del certificato di collaudo in tre copie (di cui 1 in bollo).

Art.4 - TEMPISTICA PREVISTA PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il certificato di collaudo verrà presentato entro 30 giorni dal deposito, da parte del Direttore dei lavori, della Relazione a struttura ultimata ai sensi dell'art. 65 del DpR 380/2001 e s.m.i..

La prova di carico verrà eseguita su un balcone campione entro 20 giorni dal deposito della relazione di cui sopra.

La mancata osservanza dei termini previsti dal presente articolo senza giustificato motivo, relativi alla consegna della relazione di collaudo, comporterà una penale pari all' 1% della parcella per ogni giorno di ritardo fino ad un ritardo massimo di giorni 60 naturali e consecutivi.

Qualora il ritardo dovesse superare tale ultimo termine l'Amministrazione ha la facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso il progettista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi ed indennità di sorta sia per onorari sia per rimborso spese, salvo rivalsa da parte dell'Amministrazione per i danni subiti a causa del mancato espletamento dell'incarico.

Art. 5 - ONORARI - COMPENSI ACCESSORI - RIMBORSI SPESE

La parcella professionale per le prestazioni di cui sopra è stabilita **€ 1.500,00** comprese spese, al netto di IVA 21% e di contributo Inarcassa 4%, come da offerta del professionista del 15.01.2013.

L'importo di cui sopra non comprende la spesa della società incaricata per l'esecuzione delle prove di carico.

Art. 6 - MODIFICHE E VARIANTI o INTEGRAZIONI

Qualora modifiche e/o varianti vengano determinate da nuove e diverse esigenze da parte della Committenza, il Professionista redigerà nuova offerta.

Art. 7 - PAGAMENTI

Il pagamento dei compensi verrà effettuato a seguito del deposito del certificato di collaudo.

Il pagamento avverrà tramite bonifico bancario a fronte di emissione di fattura, con tempi di pagamento di 90 giorni dall'emissione della fattura, fatte salve le verifiche di legge.

Art. 8 - SOSPENSIONE e RECESSO DELL'INCARICO

Le Parti danno e prendono reciprocamente atto che entrambe potranno in qualsiasi momento recedere dal presente Contratto dandone preavviso scritto all'altra parte.

In caso di recesso volontario dall'incarico sarà corrisposto al Tecnico incaricato e solo previa valutazione ed accoglimento da parte del committente delle motivazioni gravi causa di

recesso, l'onorario spettante per le prestazioni professionali effettivamente compiute e dimostrabili a saldo.

ART. 9. ONERE DELLE SPESE

Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso, trattandosi di prestazione assoggettata ad IVA ai sensi del DPR 26 aprile 1986, n. 131, allegato A) parte 2°. Le spese del presente atto e relative sono a carico del Tecnico incaricato.

ART. 10. INCOMPATIBILITÀ

Il Tecnico Incaricato dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità con la prestazione professionale richiesta, ai sensi di disposizioni di legge, ordinamento professionale o contrattuali, e si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero intervenire.

Con la sottoscrizione del presente atto il Tecnico Incaricato dichiara di non essere iscritto nel casellario presso l'Autorità sui Lavori Pubblici.

ART. 11. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia riguardante l'interpretazione del presente disciplinare che non sia stato possibile comporre in via amministrativa, nel termine di trenta giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, è deferita alla giurisdizione dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria.

È in ogni caso escluso il ricorso all'arbitrato previsto dagli artt. 806 e seguenti del codice di Procedura Civile. Per qualsiasi controversia è esclusivamente competente il Foro di Monza.

ART. 12 - REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

Il professionista dichiara sotto la propria responsabilità , sottoscrivendo il presente contratto ed allegando fotocopia del documento di identità, di essere in regola con i versamenti contributivi e di impiegare per raggiungere le finalità del presente incarico, personale e collaboratori anch'essi in regola con i versamenti contributivi.

ART. 13. TRACCIABILITA'

Il professionista, come identificato nelle premesse, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3 c.9 bis della L.136/10.

Il sottoscritto dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato al rapporto contrattuale oggetto del presente disciplinare, CIG in essere con codesto ente è:

I	T	5	8	Z	0	7	6	0	1	0	1	6	0	0	0	0	0	0	8	1	2	2	3	6	0	4
Sigla internaz.		Numeri di controllo		CIN	ABI					CAB					N. CONTO CORRENTE											

ISTITUTO BANCARIO: Poste Italiane SpA

FILIALE / SEDE DI : Rho (MI)

INTESTATARIO: GESUALDO Gianluca

CODICE FISCALE: GSL GLC 68R05 C352I

Il professionista, con la sottoscrizione del presente disciplinare si impegna a comunicare nei termini previsti dalla norma eventuali eventi modificativi riguardanti la presente dichiarazione.

****

Ai sensi dell'art. 1341 C.C., il professionista approva specificamente quanto sopra previsto dagli articoli:art. 3; art. 4; art. 5; art.7.

Il presente disciplinare di incarico è costituito da n.4 pagine

Visto e firmato in due copie, di cui una resta al Committente e l'altra al Professionista.

Addì _____

IL PROFESSIONISTA
Dott. Ing. Gianluca Gesualdo

IL COMMITTENTE
dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
S.S. n° 177 del 24/4/13

E & C.

ENGINEERING & CONSULTING

Milano, 15 gennaio 2013

Spett.Le
Comune di Sesto San Giovanni
- Settore Demanio Patrimonio Comunale ed Impianti -

Alla cortese attenzione del ***geom. Fabrizio Salpietro***

Oggetto: **Offerta economica relativa alle attività di collaudo tecnico di alcuni balconi di via Campestre 250 Sesto San Giovanni**

Egr. geom. F. Salpietro,

allego alla presente l'offerta relativa alle prestazioni in oggetto.

In caso di accettazione della proposta, la lettera di incarico/l'Ordine dovrà essere intestata ed inviata (anche via fax o e-mail) a:

Ing. Gianluca GESUALDO
Sede legale: via G. Di Vittorio 15/A
20020 Arese – Milano
PI: 12093590151
Tel:02-93180468 - Fax: 02-93181402

L'approvazione della presente offerta potrà essere formalizzata anche mediante restituzione della stessa firmata per accettazione.

Nel ringraziarLa anticipatamente, a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento, colgo l'occasione per porgere cordiali saluti.

Ing. Gianluca GESUALDO
Gianluca Gesualdo

OFFERTA ECONOMICA

1. OGGETTO E CONTENUTI DELLE PRESTAZIONI.

Il Comune di Sesto San Giovanni (MI) deve avviare i lavori urgenti necessari per la manutenzione straordinaria di 11 balconi posti sulla facciata Nord , angolo Ovest dello stabile comunale di via Campestre 250 in quanto presentano segni di distacco e grave ammaloramento dei C.A..

L'incarico prevede il collaudo statico ai sensi della legge 1086/71 dei lavori riguardanti il rifacimento completo dei balconi (indicativamente 6 balconi su 11), consistente in:

- Verifica della relazione di calcolo;
- n° 2 visite in cantiere nel corso dei lavori (in occasione della demolizione strutturale e del getto di calcestruzzo alleggerito):
- n° 1 visita in cantiere in occasione delle prove di carico.
- redazione e deposito del certificato di collaudo in tre copie.

In caso di esito positivo delle operazioni di collaudo verrà emesso il certificato di collaudo tecnico dell'edificio in tre copie cartacee.

Nello svolgimento dell'attività verrà osservata la massima riservatezza su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, il collaudatore venisse a conoscenza.

2. INCOMPATIBILITÀ

Il collaudatore dichiara espressamente di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per ottenere l'affidamento di incarichi professionali e la propria regolarità contributiva nonché di non trovarsi in alcuna delle situazioni di incompatibilità di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e relativo regolamento di attuazione.

3. TEMPI E COSTI DELL'INCARICO

4.1. Il certificato di collaudo verrà presentato entro 30 giorni dal deposito, da parte del Direttore dei lavori, della Relazione a struttura ultimata ai sensi dell'art. 65 del DpR 380/2001 e s.m.i.. La prova di carico verrà eseguita su un balcone campione entro 20 giorni dal deposito della relazione di cui sopra.

L'importo complessivo per le prestazioni è pari a **€ 1.500,00** (millecinquecento/00) oltre contributi di legge ed IVA, così come di seguito rappresentato

OFFERTA ECONOMICA

COMPENSO PER COLLAUDO STATICO BALCONI VIA CAMPESTRE 250		1.500,00
CONTRIBUTO CASSA PREVIDENZIALE 4% SU 1.500,00		60,00
TOTALE BASE IMPONIBILE		1.560,00
TOTALE IVA 21% SU 1.560,00		327,60
TOTALE		1.887,60
RITENUTA D'ACCONTO 20% SU 1.500,00		-300,00
A VOSTRO DEBITO	EURO	1.587,60

VALIDITÀ

La validità del presente preventivo è di 15 giorni dalla data di ricezione dello stesso.

Rho, 15 gennaio 2013

Ing. Gianluca GESUALDO

per
Il Comune di Sesto San Giovanni

Restituire anche via fax copia firmata per accettazione a:

ing. Gianluca Gesualdo – via Italia, 38 – 20017 Rho (MI)

Tel.: 02/93180468 – Fax 02/93181402

La carpetta contiene:
Relazione a firma di Alfredo Andrea Zuccoli
Allegati:
1. OFFERTA DEL PROFESSIONISTA
2. DISCIPLINARE DI INCARICO CON SCHEMI DI PARCELLA PROFESSIONALE

CITTA' DI BESTO S. GIOVANNI

Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del d.lgs 267/2000.

Sesto San Giovanni 24/4/2013

Il Responsabile del servizio finanziario
Flavia Orsetti

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo Comune dal.....per 15 giorni consecutivi.

Sesto San Giovanni .....

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sesto San Giovanni .....

Il Responsabile della documentazione

CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Determinazione dirigenziale

S5 121 del 24.04.2013

Affidamento di incarico professionale per il collaudo statico dei lavori di rifacimento dei balconi nello stabile di via Campestre 250 in Sesto San Giovanni.

Responsabile del settore/servizio	S5 Andrea Alfredo Zuccoli
Funzione	01 Amministrazione, gestione e controllo
Servizio	05 Gestione dei beni demaniali e Patrimoniali
Centro di responsabilità	
Impegno di spesa euro	1.887,60
Registrazione	(2013-739-1164)

IL DIRETTORE

CITTÀ DI SESTO S. GIOVANNI

Il Direttore
Andrea Alfredo Zuccoli